

绘美丽英山花海 助乡村脱贫攻坚

集团董事长杜勇接受湖北广播电视台采访

10月23日，湖北广播电视台组织记者团深入四季花海公司探访花海发展致富之路。

采访中，杜勇向几位记者介绍了“四季花海·旅居新镇”的规划蓝图：即以旅游观光为基础，兼顾生态与文旅产业发展，将粗放低效的农业生产方式转型升级为高效的旅游经济，打造华中首个“山、水、花、泉”完美融合的旅游景区。四季花海项目还用自身发展助力了英山地区的扶贫工作。公司将花立方和竹海花街的30多个标准商铺、小吃店交由贫困户经营，景区带动就业1000余人，发展花卉生产合作社1个，帮助精准脱贫515户，引导发展“一村一企一品”6个。

记者实地走访了景区内以及周边多家居民和商户。四季花海赏花园附近一间店铺的老板彭桂桂喜悦地告诉记者：“我们家一年可以赚四五万块钱，这多亏了杜老板。”在建设四季花海之初，杜勇得知英山县坡儿垭村彭桂桂一家因为缺少劳动力被卡定为贫困户后，就特意在四季花海景区内留了这样一间木屋，让她可以卖一些当下的时令蔬菜，直到现在杜勇也没有收她家的门面租金。英山县大塢寨村村民查晓英作为景区内第一位开办农家乐的老板，告诉记者：“家里有两个孩子，一位老人。以前，全家人一直靠丈夫在浙江打工养活，夫妻也常年分居两地。一无文化、二无一技之长的我，没法为家里增加收入，我们既要赡养老人，还有供子女上学，日子过得特别艰难。开起了农家乐，才让一家子人的日子变好，丈夫也回来了。我家现在一年大概能赚40万左右，忙的时候一天三四十桌客人用餐，平时一天七八桌客人，一家人都感觉特别幸福。”



杜总与记者团在四季花海中华情园前留影

学习助成长 创新立标杆 建筑事业部财务培训练兵

为了更有效地管控日常票据风险系数，优化企业税负，进一步规范日常付款签字流程，经过精心筹备和组织，10月20日晚，建筑事业部财务部在集团总部五楼会议室开展了“票据流环节知识”培训。

此次培训由建筑事业部财务部经理汪志莲主讲，建筑事业部服务保障板块各部门全员到现场参与培训，各地项目部项目经理、技术负责人、材料员、保管员及部分劳务班组长代表，通过远程视频会议形式在线参加了培训。



在培训过程中，汪经理首先对财务工作理论和制度规定进行了讲解，然后又通过平时工作中的案例分析，形象地展示了与大家日常工作息息相关的实际操作中存在的错误做法及其影响。理论学习后，全员又进行了实操演练，巩固所学知识，加快吸收。实操环节中增加了“有奖抢答”、“大家来找茬”等趣味互动，线上线下与会人员的踊跃参加抢答，遇到典型问题共同积极分析讨论。在最后安排的测试考核环节中，鑫龙湾二期项目部脱颖而出，夺得团体第一名的好成绩。

此次培训，强化了大家的财务管理意识，提升了相关人员的专业知识，有利于提高财务管理工作的准确性、时效性，从而有利于工作效率的提升，为促进建筑事业部财务管理工作系统不断迈上新的台阶夯实了基础。

整场培训学习给人耳目一新的感觉，极大地激发了每一位与会人员的积极性。严谨又不失活泼的过程，形式多样的培训环节设置，受到了大家的一致好评，为今后建筑事业部的培训树立了新的榜样。

（建筑事业部办公室李家佳 供稿）



影片出品方、制片方、主创团队、主演等与影迷们进行了见面。领导嘉宾、新闻媒体记者、影迷代表等200余人参加首映仪式并观看了影片。

电影《奔跑的犀牛》是由上海谷鼎影业携手湖北爱木语影视、湖北掌上罗田文化传媒有限公司联手打造，由湖北四季花海旅游开发有限公司独家冠名及全程鼎力协助拍摄的一部现实主义题材励志喜剧电影，讲述的是一个普通快递员的酸甜苦辣百味人生，充满正能量的人文故事与自然景观交融。

电影《奔跑的犀牛》于去年5月8日在英山开机拍摄，歌颂我们身边的平凡英雄，将他们的励志故事浓缩和再现，影片将弘扬先辈精神，进一步展示了新时代中华儿女的永不言输，努力奔跑在路上的光辉形象，向我们身边最平凡英雄致敬！

湖北四季花海旅游开发有限公司常务副总经理黄鹏先生在致辞中说：《奔跑的犀牛》的编导老师们以艺术家的敏锐洞察力和强烈的社会责任感，用电影的形式表现“快递小哥”的生活，为基层劳动者和一线奋斗者讴歌，是一部很有时代意义的电影，值得先睹为快。

电影《奔跑的犀牛》在爱奇艺电影频道独家上线公映6个月，广大网友可以在爱奇艺搜索“奔跑的犀牛”观看。

据了解，上海谷鼎影业将与四季花海紧密合作，精心打造影视基地的建设，共同推进本地影视旅游文化的发展。



四季花海公司常务副总黄鹏在首映礼致辞

《奔跑的犀牛》上线首映 英山四季花海首部独家冠名电影

“当生活把你逼入绝境，你是坐以待毙还是奋起反击？面对生活，你别无选择，你必须把自己变成一只奔跑的犀牛，冲破你面前所有的障碍……”

10月31日下午，电影《奔跑的犀牛》上线首映礼在湖北黄冈英山九龙湾华美达温泉度假酒店隆重举行。

《奔跑的犀牛》上线首映 英山四季花海首部独家冠名电影



中信仁和 通讯

顾客好评是我们的第一使命

湖北中信仁和科技集团有限公司 主办

2020年10月刊

总第19期（内部刊物）

2020年湖北省直机关英山片区扶贫工作推进会在英山召开

——集团董事长杜勇介绍四季花海产业扶贫经验



四季花海·旅居新镇项目带动产业发展的经验。

在英山县委常委、省法院扶贫工作队长李玉高主持下，全体人员在四季花海联合党委党群服务中心召开了省直机关英山片区扶贫工作推进会。

四季花海·旅居新镇是湖北省重点建设项目，被评为第四届美丽中国全域旅游优质康养景区。

该项目始终贯彻“创新、绿色、协调、开放、共享”五大发展理念助力地区扶贫工作，整个项目开发惠及当地6个村2000余农民，让辛苦劳作的村民纷纷吃上了旅游饭。

2020年湖北省直机关英山片区扶贫工作推进会于10月15-16日在英山召开，湖北省高级人民法院党组副书记、副院长、机关党委书记田昌兵，黄冈市中级人民法院党组书记、院长肖笛，英山县委常委、省法院扶贫工作队长李玉高，省法院、省安全厅、省侨联、湖北大学、中铁大桥勘测设计院、湖北铁投集团、武汉大学中南医院、武汉音乐学院、武汉市汉铁高级中学、武汉市第三中学、湖北省水果湖高级中学、湖北水利水电职业技术学院、武汉市东西湖职业技术学校等13个省直单位扶贫工作队员共30余人参加会议。英山县委常委、统战部长程永富，英山县人民法院党组书记、院长汪峰及英山县扶贫办相关人员参加了扶贫推进会。

16日上午，全体参会人员考察了英山四季花海扶贫产业园，参观了大别山革命历史文化陈列馆，感受红色文化，接受革命传统教育。中信仁和集团董事长杜勇全程陪同考察团队，并介绍了

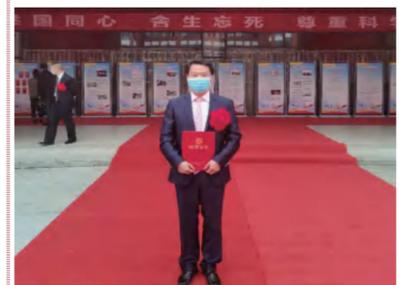
不仅如此，公司还帮助景区周边村民改善生产生活条件，提供多样化就业门路，把加快脱贫致富作为企业发展的重要责任，先后投资1400万元修通周边村组公路、铺设供水管线、架设电话线、有线电视线路等，建设垃圾处理设施十几处，从根本上解决了周边地区的交通和通讯难题。

景区还带动了周边民宿和餐饮发展，推行共



热烈祝贺张海峰 荣获英山县抗击新冠肺炎疫情先进个人

向持续坚持疫情防控工作的全体家人致敬！



享资源促共赢，共谋发展同进步的精准扶贫战略实践。昔日的荒山野岭成了“全域旅游的水晶钻”，贫困乡村成了“旅游扶贫的新样板”。



决战四季度 冲刺年目标

中泰地产召开第三季度工作总结会暨第四季度工作部署会议

2020年10月7日下午，黄冈中泰房地产开发有限公司总经理程登峰组织公司副总经理、各部门负责人召开第三季度工作总结和第四季度工作部署大会。会议总结讲评了第三季度工作的完成情况，指出了存在的问题，就第四季度工作和完成年度目标任务提出了具体要求。会议提出“决战四季度、冲刺年目标”的口号，号召公司上下必须齐心协力、克难奋进、坚定信心、铆足干劲、全力冲刺，决战四季度，打好收官战，夺取双胜利，圆满完成年度目标任务。

会议强调，第四季度是完成年度目标最为关键的时期，也是实现年度目标任务决战决胜的攻坚时期；既是完成年度工作的黄金时期，也是冲

刺年度目标的重要时期。各部门要认真对照年度目标任务，查漏补缺，制定详细计划，倒排工期，拿出切实可行的措施方案，确保月度工作任务按要求完成，确保年度目标任务的实现。

会议结束后，各部门积极行动，分头组织召开部门会议，落实会议精神。总经理程登峰亲自组织两个项目的销售人员召开销售工作专题会，分析了当前销售形势，指出了年度销售工作中存在的问题，就如何完成年度目标任务进行了部署安排。副总经理方金林组织工程部、成本合同部、项目部与总包、各分包方主要负责人召开项目推进会，针对工程进度、质量、安全文明等工作进行了详细部署，提出了具体要求，明确了目标，

落实了责任。副总经理张健组织销售、财务人员召开专题会，对下一步的销售回款工作进行了安排，并就回款工作制定了激励措施。目前公司各项工作全面展开，扎实推进。



（中泰地产办公室徐再平 供稿）

四季花海旅游开发有限公司 完成董事会、监事会、总经理换届选举

2020年10月26日上午，四季花海公司召开董事会，听取了公司三季度运营总结及第四季度重点工作的汇报；审议了股东中信仁和集团公司《关于规范公司股东会、董事会、监事会成员构成的提案》，研究了公司机构换届的有关工作。



随后，四季花海公司股东大会在华美达酒店花乐汤会议厅正式召开第三届第一次会议，公司第二届董事长杜勇主持了大会。按照会议议程，大会进行了公司董事会、监事会换届选举，产生了第三届董事7人，分别是：杜勇、余建兵、马格胜、孙华、程登峰、段双全、徐旭；产生了第三届股东监事2人，分别

是余志松、张海峰，确认邹利为职工监事。董事和监事分别进行了集体宣誓。会议还通过了《旅游公司2021年经营改革方案》及《2021年公司组织结构图》、《2021年公司编制计划》。

股东大会会议结束后，监事会第三届第一次会议选举余志松为第三届监事会主席。

当天下午的董事会第三届第一次会议，选举杜勇为第三届董事会董事长，确定马格胜为副董事长；会议决定杜勇兼任四季花海公司总经理、董事孙华任英山四季花海置业有限公司总经理。会议审议通过了《2021年公司、分公司职能划分方案》和《2021年公司总经理、财务总监、分公司经理岗位说明书》，同意董事会继续设立独立监事，并对建立董事联系经营工作机制进行了研讨。董事长杜勇最后提出了《2021-2023年三年规划目标》主要内容（草案），同时要求各位董事对公司新的三年规划进行充分酝酿和思考，提出各自的意见，董事会下一次会议将安排认真讨论研究。

完成机构换届后，新产生的机构成员一致表示，要继续接力，持续发扬第二届董事会、监事会勤勉刻苦、负重拼搏、锐意创新的精神，带领公司面对新形势，推进新改革，获得新发展。

县人大领导、政府领导率人大代表考察四季花海康养项目

10月28日，英山县人大领导、政府领导率人大代表考察全县“十三五”期间重点项目——四季花海康养项目。

在火红的秋叶和多彩斑斓的花海映照下，人大代表们兴致勃勃地听取了项目介绍，观看了四季花海康养基地宣传片，实地考察了“四季花海·旅居新镇三期工程——文旅康养新城”项目的进展情况。

“四季花海·文旅康养新城”项目于今年正式启动实施，工程计划投资额5.5亿元，占地面积210亩，建筑面积16.7万㎡。主要分为两个板块：一是康养度假区，预计建设温泉度假酒店1.2万㎡、温泉度假公寓1.97万㎡、康养休闲商业区5.25万㎡；二是康养产业综合孵化服务区，总面积8.3万㎡，包括康养创业小镇、康养产业孵化服务中心和康养英山创意体验园。人大代表们对这个项目给予高度评价，希望该项目成为英山“旅游新城”名片，为英山县的就业增收、经济发展做出贡献。

在景区红、绿游线考察体验后，人大代表们表示这里既有花海怡情、森

氧养身，还有红色传承“壮骨”，确实不虚此行。他们殷切希望四季花海立足森林花海资源，打造文旅康养品牌，在抓好疫情防控和安全生产基础上，优化服务、提质增效，发挥龙头作用，打开英山全域旅游新局面。



黄金流量月 业务创新高 ——集团地产、旅游、建筑业务抢抓旺季大突破

置业地产

PART I 四季花海·九龙湾

历经数月的精心筑造，四季花海·九龙湾A区实景示范区样板房于10月1日揭开了神秘面纱，盛大对外开放。

该产品位于康养新城核心区，一经亮相便备受瞩目。早在本次实景示范区和样板房开放之前，来营销中心预约咨询的客户，就连绵不断，开放活动现场更是人气爆棚，热闹非凡，各界宾客纷至沓来品鉴四季花海·九龙湾A区实景示范区样板房的魅力芳香。在置业顾问的引导下，预约客户有序参观，一致对样板房的空间布局和内部细节给予高度赞誉。

四季花海·九龙湾产品历来备受追捧，双节

旅游服务

期间，本次开放的湖景小高层更是首次面世就销售火爆。四季花海置业始终致力于精工品质和匠心精神的继承与开拓，将不断为英山人民带来更高品质的产品。

PART II 中泰·大公馆

10月1日上午8点，团风县2020年首届“中泰·大公馆”杯迷你马拉松正式起跑。本次活动由团风县跑步运动协会主办，中泰·大公馆冠名并赞助，参赛运动员们从大公馆出发，经人民路、德胜大道、团风大道、张金路、渡江英雄纪念碑，再原路返回至大公馆结束。

运动员们弘扬“挑战自我、超越极限、坚韧不拔、永不放弃”的精神，用脚步打卡团风最美秋景，呼吸着清新空气，欣赏着山野风光，在绿

水青山间享受着奔跑的乐趣，展现健康的风采。

为庆祝双节黄金周，中泰·大公馆营销中心还举办了多场迎中秋国庆的趣味活动，每日精彩互动不停歇，有月饼制作、创意纽扣画制作、多肉盆栽DIY、油画之旅等各种奇趣游戏，家长儿童齐上阵，热闹非凡，期间更是送出众多酬宾好礼，希望能给广大市民带来家的温暖。

建筑服务

四季花海公司全员无休，越是人气旺，越是显担当，取得2020年双节的阶段性胜利。

英山四季花海成为全省热门的赏花旅游目的地，初步统计，双节期间，景区共接待游客达5万余人次。

(下转第三版)



四季花海·九龙湾A区新品样板房开放



中泰大公馆营销中心双节创意DIY



花千谷内红歌快闪众人齐声歌唱祖国



建筑事业部9月检查督察会现场

■主编：段双全

■编辑：骆洁冰

■校对：骆洁冰 李家佳

■投稿邮箱：hbzxrh@163.com

图说中信仁和



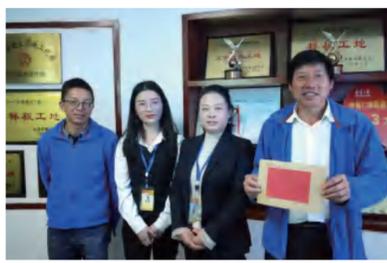
2020年10月6日，佛山云海项目，三区住建局、街道办对现场综合检查。



2020年10月11日，董事长带头动手，及时开展景区杂草清除工作。



2020年10月15日，四季花海公司在华美达酒店前集中进行消防演习。



2020年10月20日晚，建筑事业部财务部组织财务知识培训视频会议，各项目远程参与了此次培训，训后测试中，鑫龙湾二期项目部取得考试成绩排行榜第一名。



2020年10月28日，四季花海置业公司总经理孙华向白莲河示范区旅游项目投资考察团推介四季花海·旅居新镇项目。

■电话：027-82602886

“文化力量·民间精彩”

2020团风“中泰·大公馆杯” 群众广场舞大赛淋山河赛区拉开帷幕

2020年10月24日，团风县“中泰·大公馆杯”群众广场舞大赛第一场淋山河赛区拉开帷幕。

本次活动由团风县文化旅游局、团风县融媒体中心主办，团风县文化馆、团风县广场舞协会、团风县舞蹈家协会、中泰·大公馆冠名并承办。活动旨在更好地传承中华文化血脉，散发民间文化艺术泥土芳香，让更多群众走上属于自己的舞台体会文化魅力、增加文化自信，让文化融入人民让文化惠及千家万户，建设团风美好精神家园。

比赛共分为四场初赛和最终总决赛；每乡镇安排10-12支队伍进行比赛，获得前5名进入决赛，决赛评选分数前十二名进行总决赛。24日，淋山河赛区首先开锣，参加淋山河首场预赛的广场舞队员们个个盛装打扮，依次登台表演。队员们整齐的动作、优美的舞步，舞出了人民群众的活力和风采。

多姿多彩热闹生动的广场舞表演为微凉的秋日点燃了火爆的热潮，也为普通老百姓搭建了展示才华的舞台，让广大市民用动人的舞姿，舞出了他们对新时代幸福美好生活的真挚感受，充分展示了团风县群众丰富的精神面貌和积极向上的生活态度。

根据赛程，10月27日和31日还将分别在马庙、大公馆进行第二、第三场广场舞预赛。总决赛将于11月10日在中泰·大公馆营销中心举行。



(上接第二版)

四季花海公司女工委成立 暨第一次女工委会议召开

10月30日下午，四季花海公司妇女工作委员会成立暨第一次女工委会议在四季花海片区联合党委会议室圆满召开。

通过女职工代表民主选举，第一届女工委6名组成人员出炉：付玲玲、徐敏、胡微、叶朗、陈桂、童望，付玲玲当选女工委主任。



建筑事业部

10月1日，佛山云海、鑫龙湾二期、金港汽车公园、东方明珠B区、中泰大厦、中泰大公馆、四季花海AB区各项目部陆续召开10月份的第一场早会。作为建筑人，早已习惯了节假日不离岗，在今年的特殊环境下，更是加班加点尽全力保证工期。

10月7日下午，建筑事业部召开9月检查督办会，检查、督办各部门、项目部9月份主要工作的完成情况，并对10月份重点工作及其他重要事项做出安排部署。会议重点跟进了对各项目部的工作进度，对滞后工程的负责人提出了批评和整改办法，并再次强调了文明施工和现场管理的重要性，对各项目部管理人员提出了积极发挥主观能动性的要求。对于后勤保障部门，会议提出“管理三原则”，即：1、原则方面无空间，重要原则不容讨价还价；2、管理是冰冷的，没有温度的，和对员工有温度的关心关爱应该区别开来；3、管理只有行与不行，没有条件可讲。

■地址：湖北省武汉市江岸区长湖地五村52号(二七长江大桥桥头)